



Närboende till  
Brf Ceremonimästaren i Bromma

20231120

## Ceremonimästaren

Vi vill med detta utskick berätta om byggarbeten som kan påverka vardagen för de som bor i närområdet. Du kan läsa mer projektet Ceremonimästaren [här](#).

### Arbetstider, ljuddämpning och trafikvakt

Ljudliga arbeten kan pågå mellan 07:00 - 18:00.  
Övriga arbeten kan utföras under andra tider på dygnet.

För att minimera ljudpåverkan kommer markentreprenören montera en ljudabsorberande matta utmed staketet mot förskolan. Vi försöker begränsa sprängningar till tider då barnen inte sover.

Markentreprenören har nu trafikvakt på plats som skall guida lastbilarna rätt och tillse en trygg miljö.

### Pågående och kommande arbeten

- Sprängning sker under veckorna 47 – 51, 2023.
- Husmontage planeras till vår/sommar 2024
- Tillträde planeras till våren 2025

#### Etapp 1 (närmast förskolan)

Borrning pågår denna och nästa vecka i etapp 1. Därefter hoppas vi komma igång med sprängning av berget.

Sprängning föregås av ljudsignal med flera korta stötar, för att påkalla kommande sprängsalva. När sprängning sker är det vanligtvis ett dovt ljud som går över ganska fort, därefter en lång ljudsignal som informerar att sprängningen är klar.

När sprängning och bortforsling är klar kan undergrundsarbeten starta.

#### Etapp 2 (längst bort från förskolan)

Arbeten med schakt fortskrider i etapp 2. Borrning och sprängning av berg påbörjas efter att arbete med bergschakt i etapp 1 avslutats. Det är mindre bergvolym i etapp 2, vilket gör att arbetet här kommer gå snabbare.



## Trafikordningsplan

En föreslagen trafikordningsplan har lämnats in till Staden för beslut om en mer permanent inhägnad för båda fastigheterna med grindar som stängs efter att bilar har kört in på arbetsplatsen. I planen leds gångtrafikanter över till gångvägen på andra sidan vägen. Tyska Bottens väg blir enkelriktad och hänvisningsskyltar och övergångsställen visar tillfälliga transportvägar. Trafikanordningsplanen tas för beslut så snart som möjligt men senast i början av december och därefter får vi hägna in området permanent. Vid sprängningsarbeten stoppas all trafik för bil, cykel och gångtrafik under en kort period om ca 2–5 minuter.

## Mer information

Projektet planeras att avslutas vår/sommar 2025 och vi kommer löpande att hålla er uppdaterade med ny information. Om du har frågor eller funderingar så är du varmt välkommen att höra av dig till [ceremonimastaren@arosbostad.se](mailto:ceremonimastaren@arosbostad.se)

Vi förstår att arbetena kommer medföra besvär men hoppas ni har overseende och att ni ska trivas med kommande grannar.

Vänligen,

Ebba Lundborg  
Sälj- och marknadsansvarig  
0709 – 43 44 33  
[Ceremonimastaren@arosbostad.se](mailto:Ceremonimastaren@arosbostad.se)



Aros Bostad