

Dags att renovera?



Tapetsera om i sovrummet? Ny kyl och frys? Eller är du kanske nöjd med din lägenhet som den är?

FAMILJEBOSTÄDER OCH HYRESGÄSTFÖRENINGEN har ett avtal om hur ofta våra hyresgäster har rätt att få underhåll som ingår i hyran. Det gör att du med olika tidsintervall kan få till exempel ny kyl och frys, ny tapet i vardagsrummet eller ommålat i köket. Du kan välja att vänta med en åtgärd och istället få en rabatt på hyran, och du har rätt att mot en engångskostnad få lägenhetsunderhållet utfört tidigare.

Tack vare våra tillval har du möjlighet att höja standarden på ditt hem. De allra flesta tillvalen betalar du av med en summa per månad under ett bestämt antal år. I vissa fall kan en kontantdel eller en kostnad för tidigareläggning tillkomma.

Du hittar alla produkter på familjebostader.com/renovera

DET HÄR INGÅR I HYRAN

- Målning och tapetsering vart 15:e år
- Byte av elspis vart 17:e år
- Byte av gasspis vart 25:e år
- Byte av kyl och frys vart 17:e år

DET HÄR KAN DU VÄLJA TILL

- Köksluckor, handtag och bänkskivor
- Kakel i köket
- Gasspis och gasugn med fläkt
- Elspis med varmluftsugn
- Köksfläkt
- Bänkbelysning
- Större kyl/frys
- Säkerhetsdörr/gallergrind
- Lås till fönster och balkongdörr
- Förberedelse el/vatten för tvätt- eller diskmaskin
- Jordat eluttag
- Golv

Ny tapet?

VÄLJ TAPET UR vårt standardsortiment som du kan se via länkar på vår webbplats, i tapetböcker på våra besökskontor eller i de tapetböcker som målaren har med sig till dig.

Vid tapetsering ingår också målning av tak och lister. När du beställer målning av köket ingår även omlackering av dina köksluckor. Om du väljer att måla en tapetserad vägg tillkommer en kostnad för det extra grundarbete/spackling som hantverkaren behöver göra.

På bilden visas tapeten Dream 3520 från Boråstapeters kollektion Borosan 17.

Tapet på folderns framsida är Spring Day 610413 från Flüggers kollektion Living@Home Paper.





Nytt golv?

DU BESTÄMMER OM du vill lägga nytt golv i hela lägenheten eller bara i utvalda rum. Välj mellan linoleumgolv, Allura click och parkett. Parkett är möjligt att lägga in i vardagsrum och sovrum.

Golvet betalas genom en höjning av grundhyran. Hur stor höjningen är beror på hur stort rummet är. För parkett betalar du även en kontantdel.

På bilden visas golvet Allura Click cc60074 Black Rustic Oak från Forbo.

Byte av spis

När du ska beställa ny spis kan du välja mellan vår standardspis som ingår i hyran och våra tillvalsspisar med varmluftsugn. Finns det indragen gas i huset så beställer du en gasspis.

Nytt i köket

Fräscha upp köket med vårt tillvalspaket. När du beställer nya köksluckor ingår köksbänk, lådinsats och nya handtag. Du kan också välja att beställa kakel till köket eller enbart en ny bänkskiva.

Byte av kyl och frys

Ny kyl och frys ingår i hyran med ett intervall om 17 år. Du kan välja att tidigarelägga bytet mot en engångskostnad. Ur tillvalssortimentet kan du också välja bland skåp med olika höjd och volym.

Sätt in en säkerhetsdörr

En säkerhetsdörr ger ditt hem bättre skydd mot inbrott och brand. Dörren hjälper dessutom till att isolera mot ljud från trapphuset. Om du vill behålla din nuvarande lägenhetsdörr kan du istället beställa en gallergrind som sätts på insidan av din dörr.

Så funkar det att beställa



1. Kryssa för önskade åtgärder i erbjudandeblanketten. Där framgår vilket år underhållet ingår i hyran och vad det kostar om du vill tidigarelägga underhåll och beställa redan idag.



2. Välj hur du vill att det ska se ut hemma hos dig. Se alla produkter på vår webb. Färger och tapeter kan vara bra att se i verkligheten, i måleributik eller i tapetböcker som målaren har med sig till dig. Golv, tapeter och köksluckor kan du se på våra besökskontor.



3. Om du vill beställa tillval kontaktar du kundservice. Du får sedan en separat beställningsblankett för tillvalen.



4. Du får en bekräftelse på att din beställning skickats vidare till leverantören. Kostnader för tidigareläggning och eventuella extraarbeten kommer på faktura när arbetet är utfört. Tillvalskostnaden läggs på hyran när tillvalet är på plats i din lägenhet.



5. Eftersom det är många som vill få målat och tapetserat utförs arbeten till och med oktober och det kan dröja flera månader innan målaren kontaktar dig för att boka tid.



6. Våra hantverkare utför arbetet och du får ett vackrare hem.



FAMILJEBOSTÄDER

Kundservice 0770-814 814 kontakt@familjebostader.com
familjebostader.com/renovera



Följ oss på Facebook