



AB Familjebostäder
Box 92100
120 07 Stockholm

Besökskontor
Askebykroken 13, Rinkeby
Märbackagatan 11, Farsta

familjebostader.com
kontakt@familjebostader.com
08-737 20 00 kundservice/växel

Org nr 556035-0067
Plusgiro 19 43 68 - 7
Bankgiro 240-4044

Information om byte av lägenhet

Handläggningstiden är ca 6-8 veckor. **Vi påbörjar handläggningen först när vi fått en komplett ansökan med samtliga handlingar.** Glöm inte att ange anledningen till att ni vill byta er lägenhet. Vid en eventuell komplettering, ange alltid avtalsnummer.

BIFOGA HANDLINGAR

Till din ansökan bifogar du följande handlingar avseende din bytespartner:

- Lönespecifikationer, eller inkomst från A-kassa/pension, för de tre senaste månaderna.
- Aktuellt och styrkt arbetsgivarintyg eller motsvarande med inkomststoppgift. Egenföretagares inkomst styrks exempelvis från revisorer, F-skattesedel och preliminär deklaration.
- Kopia på nuvarande hyresavtal.

Övrigt som ska bifogas:

- Familjebevis från Skatteverket för alla parter i bytet.
- Kopia på Min UC för alla parter i bytet.
- Kontaktuppgifter (personnummer, e-post och telefonnummer) till samtliga i bytet).
- Kontaktuppgifter till andra hyresvärdar i bytet.

BESIKTNING AV LÄGENHET INNAN FLYTT

Innan nytt avtal tecknas ska din lägenhet besiktigas och eventuell besiktningkostnad vara betald. Skador, installationer och annat som kan anses som överslitage kan inte övertas av den nya hyresgästen.

SKÅL ATT BYTA

Vi vill göra dig uppmärksam på att endast hyresgäst som genom bytet löser sitt bostadsbehov har bytesrätt. Det är dessutom av stor vikt att du, då ansökan blivit godkänd, genomför bytet under de förutsättningar du har angett i bytesansökan. Oriktiga uppgifter kan medföra att hyreskontraktet sägs upp.

Nytt hyresavtal tecknas alltid vid månadsskifte. Vid eventuella frågor, ring oss gärna på telefon 08-737 20 00 (kundservice).



Bytesansökan

Önskat bytesdatum:

Familjebostäders nuvarande hyresgäst/er

Namn 1		Personnummer		Telefon	
E-post					
Namn 2		Personnummer		Telefon	
E-post					
Bostadsadress			Postnummer och ort		
Avtalsnummer	Inflyttningsdatum nuvarande lgh	Lgh storlek (antal rum och yta)	Antal boende i lgh vuxna barn	Nuvarande hyra	

Tillträdande hyresgäst/er

Namn 1		Personnummer		Telefon	
E-post					
Namn 2		Personnummer		Telefon	
E-post					
Bostadsadress			Postnummer och ort		
Avtalsnummer	Inflyttningsdatum nuvarande lgh	Lgh storlek (antal rum och yta)	Antal boende i lgh vuxna barn	Nuvarande hyra	
Hyresvärd (namn och postadress)				Telefon	

Anledning till bytet

Familjebostäders nuvarande hyresgästs motiv
Tillträdande hyresgästs motiv

Sanningsförsäkran

<p>Vi försäkrar härmed på heder och samvete att vi ska flytta till ovanstående lägenheter och att de lämnade uppgifterna i samband med lägenhetsbytet är sann och att inga uppgifter har förtigits samt att inga olagliga transaktioner eller ersättningar förekommit beträffande bytet.</p>	<p>Vi medger att Familjebostäder och annan i bytet aktuell hyresvärd till varandra lämnar ut uppgifter om respektive hyresgäst som kan vara av betydelse vid godkännandet av bytet. Detta kan exempelvis gälla uppgift om hyresgästen erlagt hyran i rätt tid och i övrigt fullgjort sina skyldigheter enligt hyresavtalet och hyreslagen.</p>
Familjebostäders nuvarande hyresgäst/er	Tillträdande hyresgäst/er
Datum Namn 1	Datum Namn 1
Datum Namn 2	Datum Namn 2

Uppgifter om övriga deltagare i byteskedjan

Namn 1		Personnummer		Telefon	
Namn 2		Personnummer		Telefon	
Bostadsadress		Postnummer och ort			
Avtalsnummer	Inflyttningsdatum nuvarande lgh	Lgh storlek (antal rum och yta)	Antal boende i lgh	Nuvarande hyra	
			vuxna	barn	
Hyresvärd (namn och postadress)		Telefon			
Kommande bostadsadress		Postnummer och ort			

Namn 1		Personnummer		Telefon	
Namn 2		Personnummer		Telefon	
Bostadsadress		Postnummer och ort			
Avtalsnummer	Inflyttningsdatum nuvarande lgh	Lgh storlek (antal rum och yta)	Antal boende i lgh	Nuvarande hyra	
			vuxna	barn	
Hyresvärd (namn och postadress)		Telefon			
Kommande bostadsadress		Postnummer och ort			

Namn 1		Personnummer		Telefon	
Namn 2		Personnummer		Telefon	
Bostadsadress		Postnummer och ort			
Avtalsnummer	Inflyttningsdatum nuvarande lgh	Lgh storlek (antal rum och yta)	Antal boende i lgh	Nuvarande hyra	
			vuxna	barn	
Hyresvärd (namn och postadress)		Telefon			
Kommande bostadsadress		Postnummer och ort			

Sanningsförsäkran

Vi försäkrar härmed på heder och samvete att vi ska flytta till ovanstående lägenheter och att de lämnade uppgifterna i samband med lägenhetsbytet är sann och att inga uppgifter har förtigits samt att inga olagliga transaktioner eller ersättningar förekommit beträffande bytet. Vi medger att Familjebostäder och annan i bytet aktuell hyresvärd till varandra lämnar ut uppgifter om respektive hyresgäst som kan vara av betydelse vid godkännandet av bytet. Detta kan exempelvis gälla uppgift om hyresgästen erlagt hyran i rätt tid och i övrigt fullgjort sina skyldigheter enligt hyresavtalet och hyreslagen.

Datum	Namn	Datum	Namn
Datum	Namn	Datum	Namn

